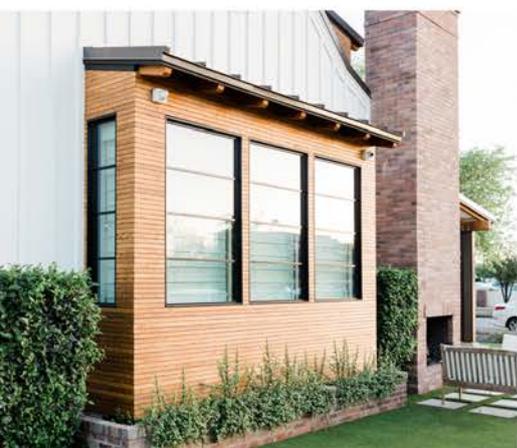


Entdecken Sie Ihr neues Luxus-Heim



Erfüllen Sie sich Ihren Traum!

Diese außergewöhnliche Landhaus-Villa vereint modernes Design mit ländlichem Charme und bietet ein Zuhause, das durch klare Linien und natürliche Materialien überzeugt. Die Kombination aus Holz- und weißen Fassadenelementen sowie großzügigen Fensterflächen sorgt für ein einladendes, lichtdurchflutetes Ambiente. Mit viel Liebe zum Detail gestaltet, bietet dieses Haus eine Wohlfühloase für Familien oder Paare, die Ruhe und Komfort suchen.

Landhaus Luminosa

Grundstück: 350 qm

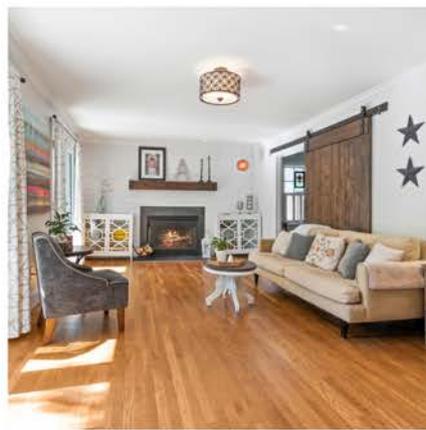
Wohnfläche: 123 qm

Zimmer: 3

Bäder: 2

Kamin

überdachte Veranda



Besondere Highlights

Offene Architektur

Großzügige Fensterfronten schaffen helle Räume und einen fließenden Übergang zur Natur

Hochwertige Materialien

Die Kombination aus Holz, Stein und weißen bis beige Elementen garantiert Langlebigkeit und Eleganz

Lage

Eingebettet in einer ruhigen und naturnahen Umgebung am Rande Wiens, ist diese Villa dennoch hervorragend angebunden. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Freizeitangebote sind in wenigen Minuten erreichbar, während die Natur direkt vor der Tür liegt.
In die Hauptstadt dauert es rund 20 Minuten.



Ihre Ansprechpartnerin

Nicole Oblinger
Immobilienmakler

0043 676 446 2828
n.oblinger@rubinus.com

Ihr persönliches Angebot
EUR 450.000,00